



ООО "Спец ППКС"

Свидетельство СРО-П-082-14122009№317 от 18.01.2018 г.

Инвестор - ООО «Газпром межрегионгаз»

Заказчик - ООО «Газпром инвестгазификация»

Проектировщик – ООО «Спец ППКС»

«Газопровод межпоселковый по населенным пунктам Гаврилово-Посадского района Ивановской области от г. Гаврилов Посад ул. Завокзальная, ул. Подгорная до с. Загородный – с. Новоселка – с. Иваньковский – с. Бережок – д. Ярдениха – с. Глумово, с. Владычино, с. Скомово»

Новое строительство – 37/1571-1

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

(материалы по обоснованию проекта межевания территории)

01-662-6-639/19-37/1571-1-ПМТ

г. Москва, 2020 г.



ООО "Спец ППКС"

Свидетельство СРО-П-082-14122009№317 от 18.01.2018 г.

Инвестор - ООО «Газпром межрегионгаз»

Заказчик - ООО «Газпром инвестгазификация»

Проектировщик – ООО «Спец ППКС»

«Газопровод межпоселковый по населенным пунктам Гаврилово-Посадского района Ивановской области от г. Гаврилов Посад ул. Завокзальная, ул. Подгорная до с. Загородный – с. Новоселка – с. Ивановский – с. Бережок – д. Ярдениха – с. Глумово, с. Владычино, с. Скомово»

Новое строительство – 37/1571-1

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

(материалы по обоснованию проекта межевания территории)

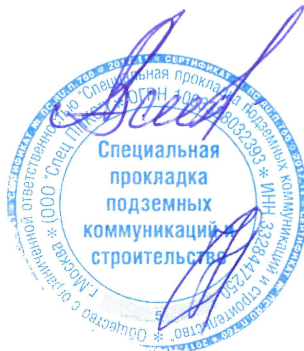
01-662-6-639/19-37/1571-1-ПМТ

Директор

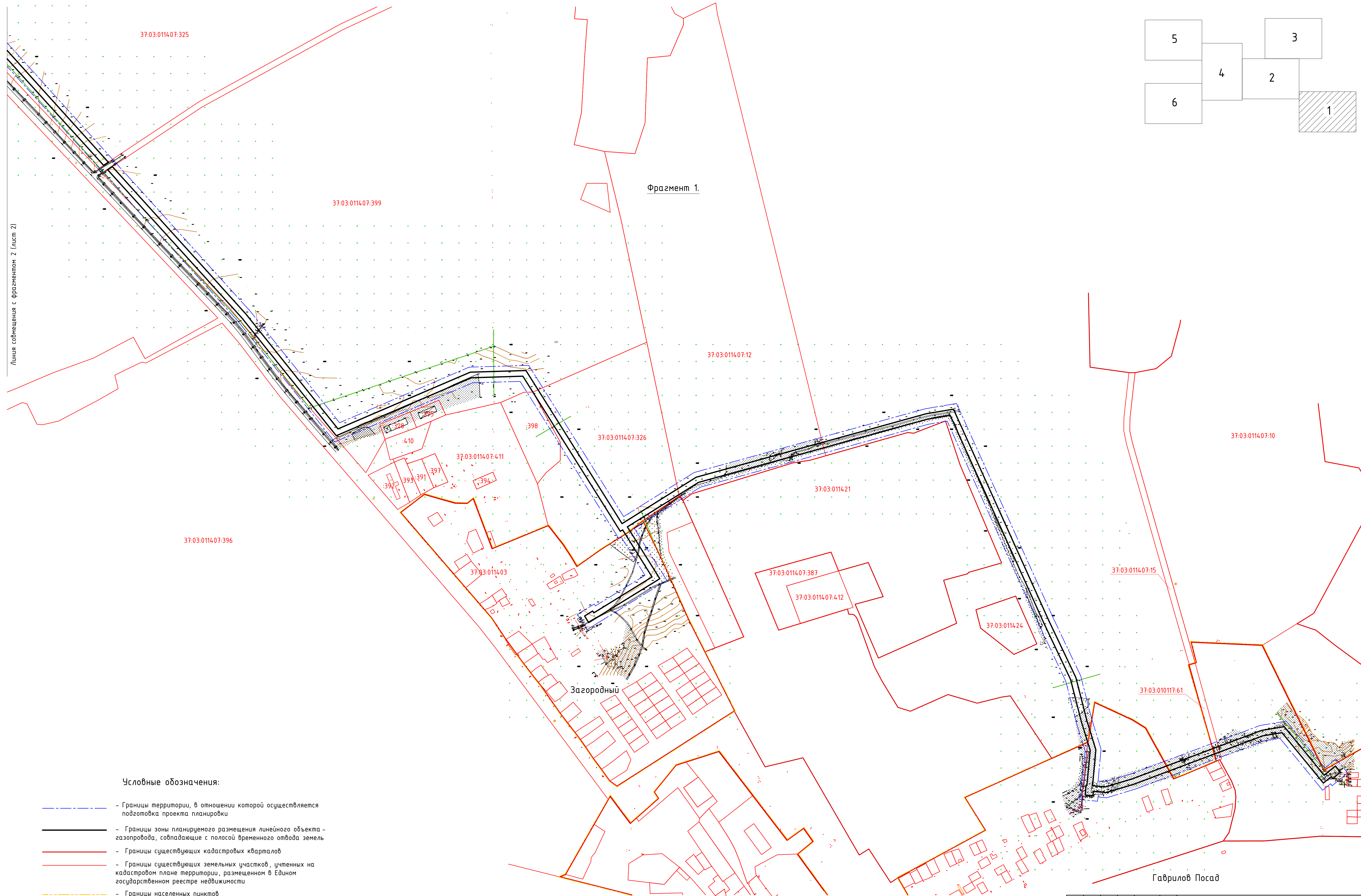
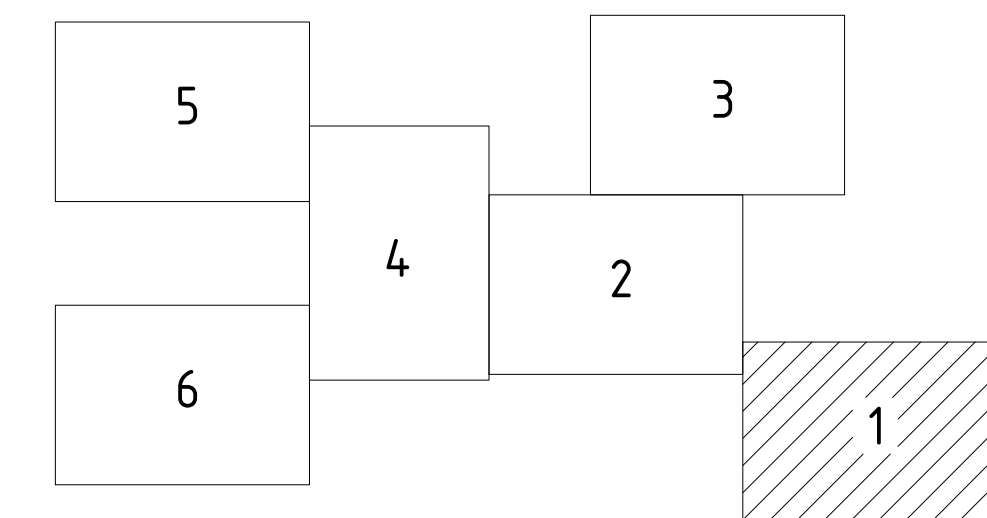
А.Ю. Зайцев

Главный инженер проекта

И.Н. Кириллов



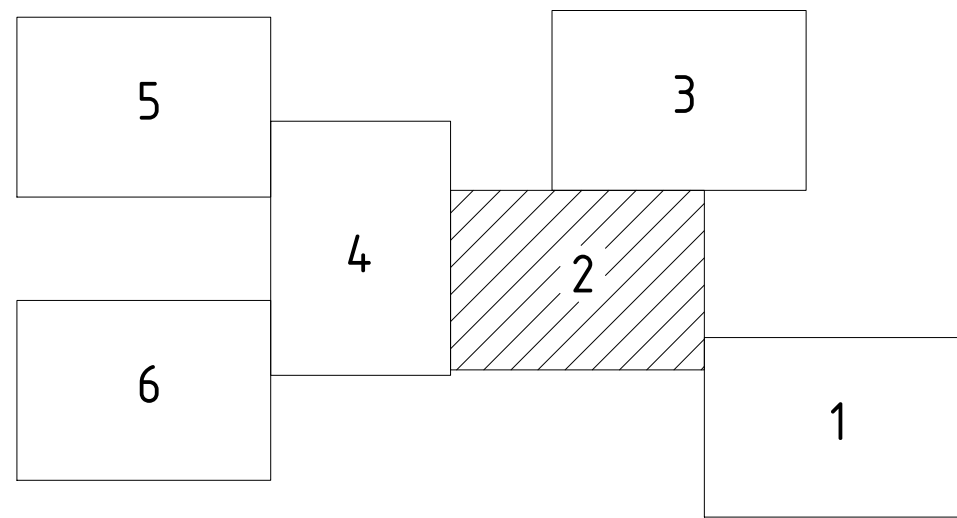
г. Москва, 2020 г.



- Условные обозначения:**
- - Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - - Границы зоны планируемого размещения линейного объекта - газопровода, совпадающие с полосой временного отвода земель
 - - Границы существующих кадастровых кварталов
 - - Границы существующих земельных участков, учтенных на кадастровом плане территории, размещенном в Едином государственном реестре недвижимости
 - - Границы населенных пунктов
 - - Существующая ЛЭП 10 кВ
 - - Существующая ЛЭП 0,4 кВ
 - - Существующий воздушный кабель связи

					01-662-6-639/19-37/1571-1-ПМТ		
					Газопровод межпоселковый по населенным пунктам Гаврилово-Посадского района Ивановской области от с. Гаврилово Посад ул. Заболотная, ул. Подгорная до с. Загорный - с. Новоселка - с. Ивановской - с. Березок - д. Ярэвниха - с. Глухово, с. Владычино, с. Сконово.		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта межевания территории.	
						Стадия	Лист
							1
					Схема границ существующих земельных участков, местоположение существующих объектов капитального строительства. (М 1:5000)		
					ООО "Спец ПИКС"		

Инв.№ подл. 2020 г. Подпись и дата. Взам. инв.№



- Условные обозначения:**
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Границы зоны планируемого размещения линейного объекта – газопровода, совпадающие с полосой временного отвода земель
 - Границы существующих кадастровых кварталов
 - Границы существующих земельных участков, учтенных на кадастровом плане территории, размещенном в Едином государственном реестре недвижимости
 - Границы населенных пунктов
 - Существующая ЛЭП 110 кВ
 - Существующая ЛЭП 35 кВ
 - Существующая ЛЭП 10 кВ
 - Существующий подземный кабель связи
 - Существующая сеть канализации

Линия совмещения с фрагментом 4 (лист 3)

Линия совмещения с фрагментом 3

Фрагмент 2.

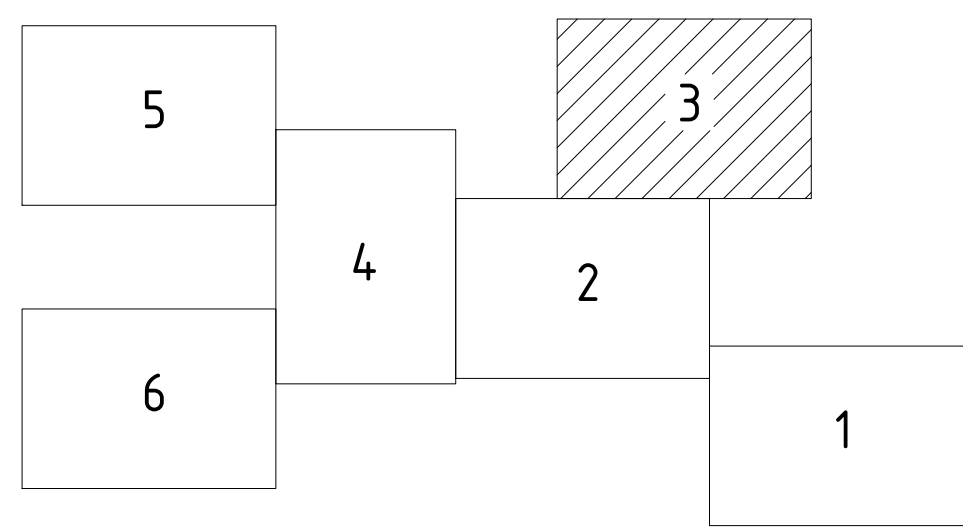
Фрагмент 3.

Новоселка

Линия совмещения с фрагментом 6 (лист 4)

Линия совмещения с фрагментом 1 (лист 1)

01-662-6-639/19-37/1571-1-ПМТ					Газопровод межпоселковый по населенным пунктам Гаврилово-Посадского района Ивановской области от д. Гаврилово Покоев ул. Забавальная, ул. Подгорная до с. Загорный - с. Новоселка - с. Ивановский - с. Бережок - д. Яреньки - с. Глухово, с. Владычино, с. Скотово.				
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта межевания территории.	Стадия	Лист	Листов
					02.2020			2	
Выполнил	Харон М.А.				02.2020	Смена границ существующих земельных участков, местоположение существующих объектов капитального строительства.			
							ООО "Спец ПЛКСС"		

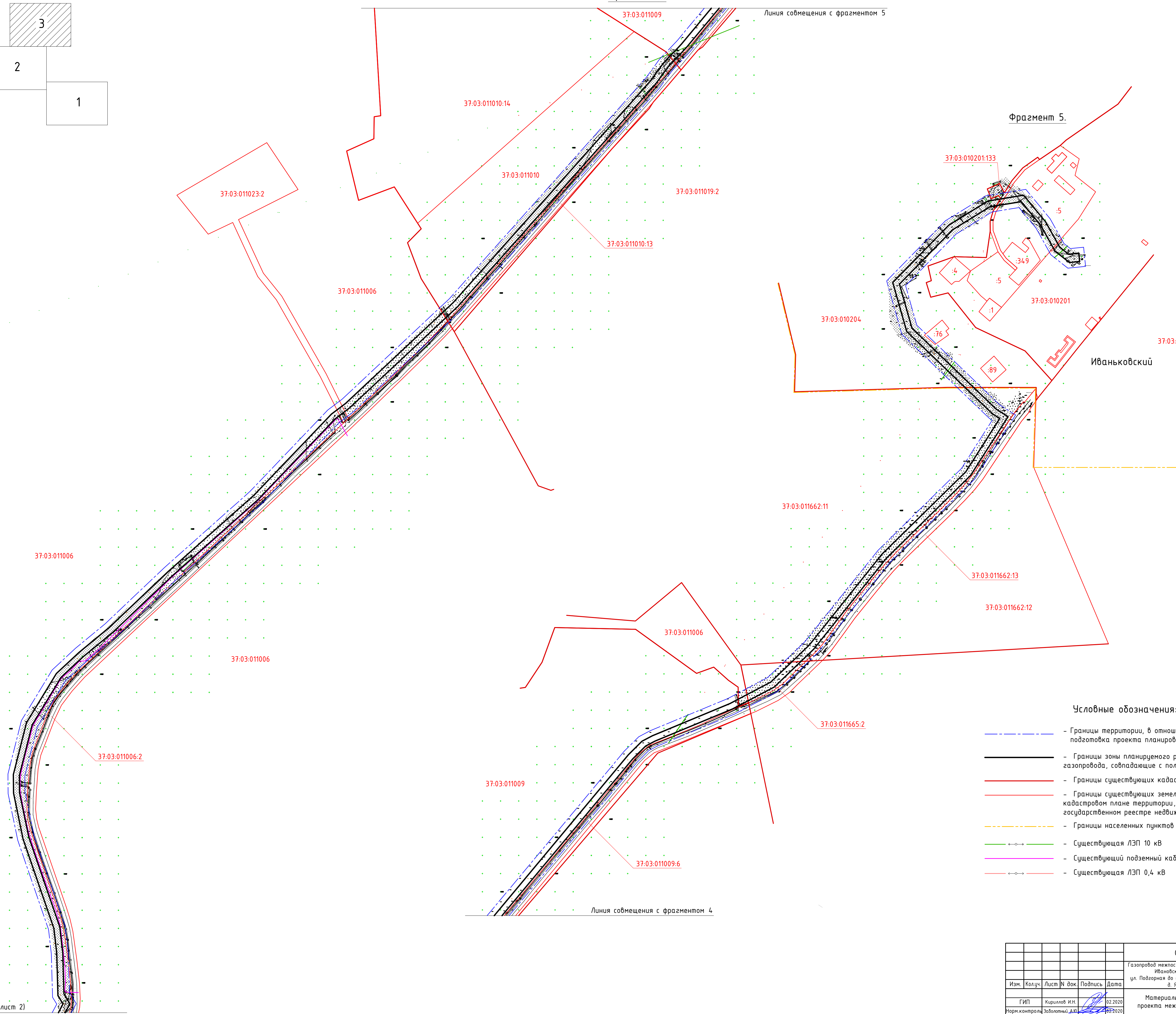


Фрагмент 4.

Линия совмещения с фрагментом 5

Фрагмент 5.

Иваньковский



Условные обозначения:

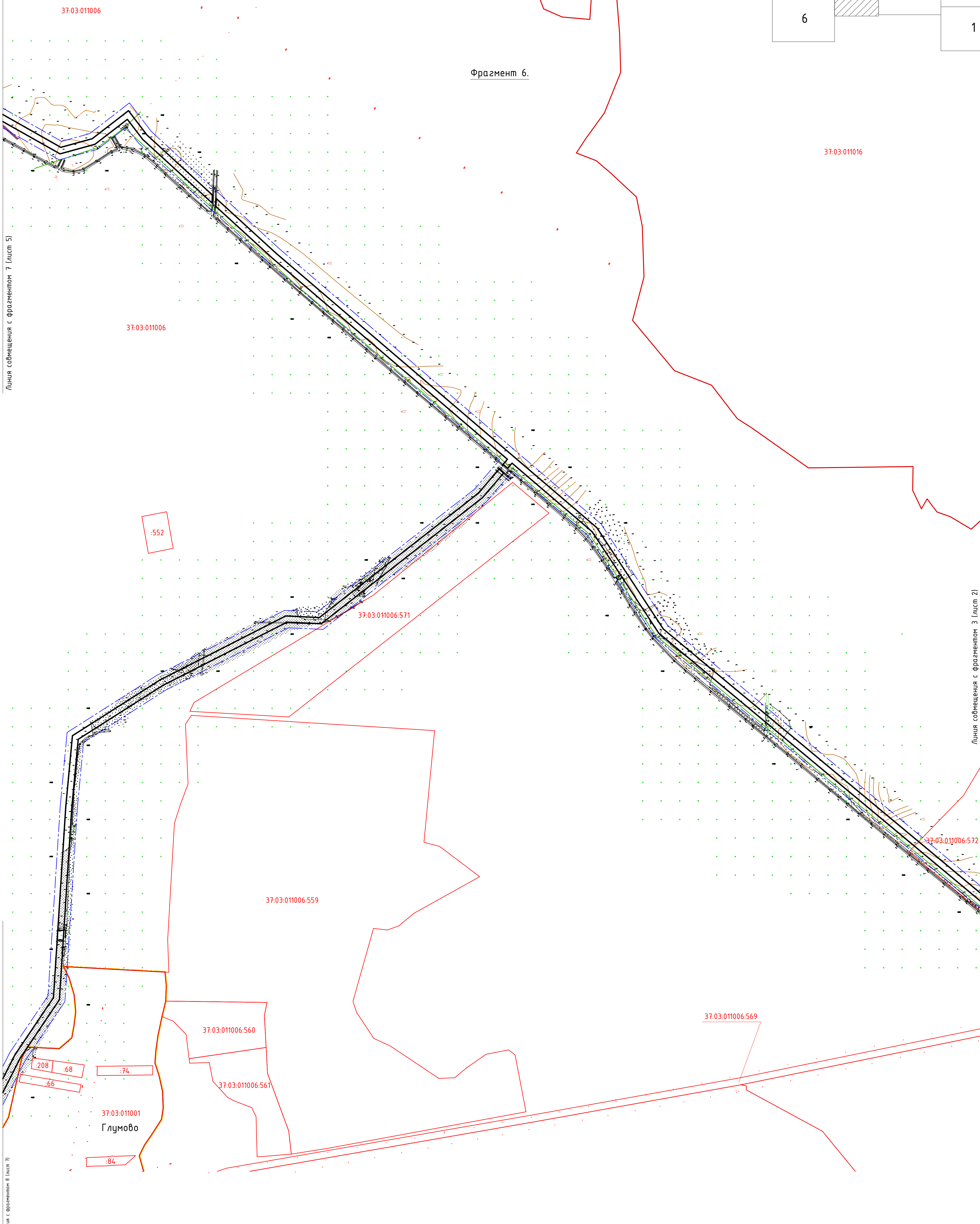
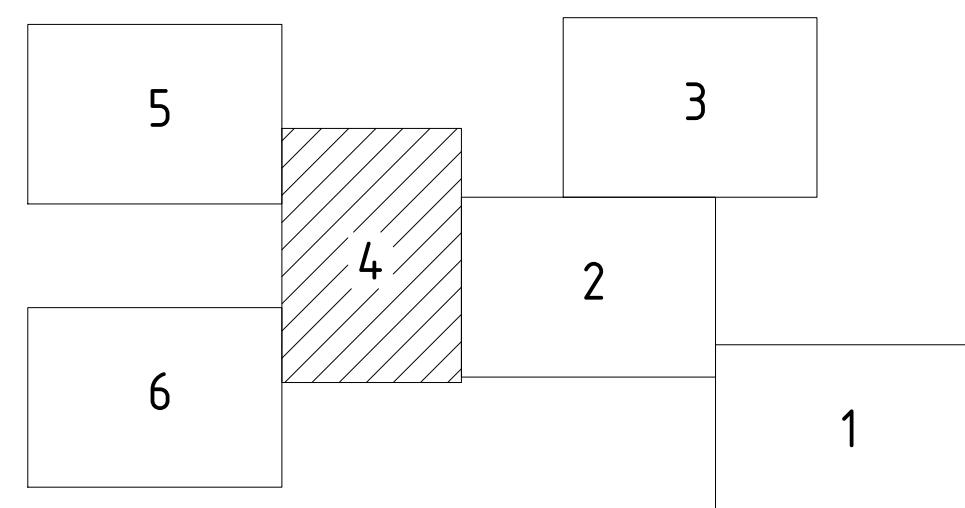
- - Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- - Границы зоны планируемого размещения линейного объекта - газопровода, совпадающие с полосой временного отвода земель
- - Границы существующих кадастровых кварталов
- - Границы существующих земельных участков, учтенных на кадастровом плане территории, размещенном в Едином государственном реестре недвижимости
- - Границы населенных пунктов
- - Существующая ЛЭП 10 кВ
- - Существующий подземный кабель связи
- - Существующая ЛЭП 0,4 кВ

Линия совмещения с фрагментом 3 (лист 2)

Линия совмещения с фрагментом 4

				01-662-6-639/19-37/1571-1-ПМТ				
				Газопровод межпоселковый по населенным пунктам Габрилово-Посадского района Ивановской области от с. Габрилово Посад ул. Забоксельная, ул. Подгорная до с. Загорный - с. Новоселка - с. Ивановский - с. Бережок - д. Ярениха - с. Глухово, с. Владычино, с. Скоково.				
Изм.	Колуч.	Лист N док.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта межевания территории.	Стадия	Лист	Листов
							3	
ГИП	Кириллов И.И.			02.2020		Схема границ существующих земельных участков, местоположение существующих объектов капитального строительства.	ООО "Спец ПИКС"	
Норм. контроль	Заболотный А.Ю.			02.2020				
Выполнил	Харон М.А.			02.2020				

Инв.№Н подл. 2020 г. Подпись и дата. Взам. инв.№Н



Фрагмент 6.

Линия совмещения с фрагментом 7 (лист 5)

Линия совмещения с фрагментом 3 (лист 2)

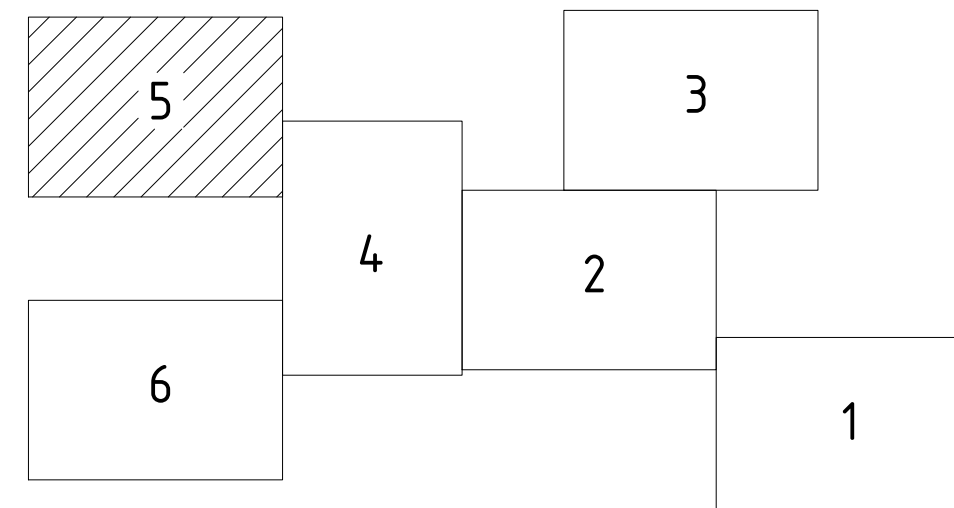
Линия совмещения с фрагментом 8 (лист 7)

Условные обозначения:

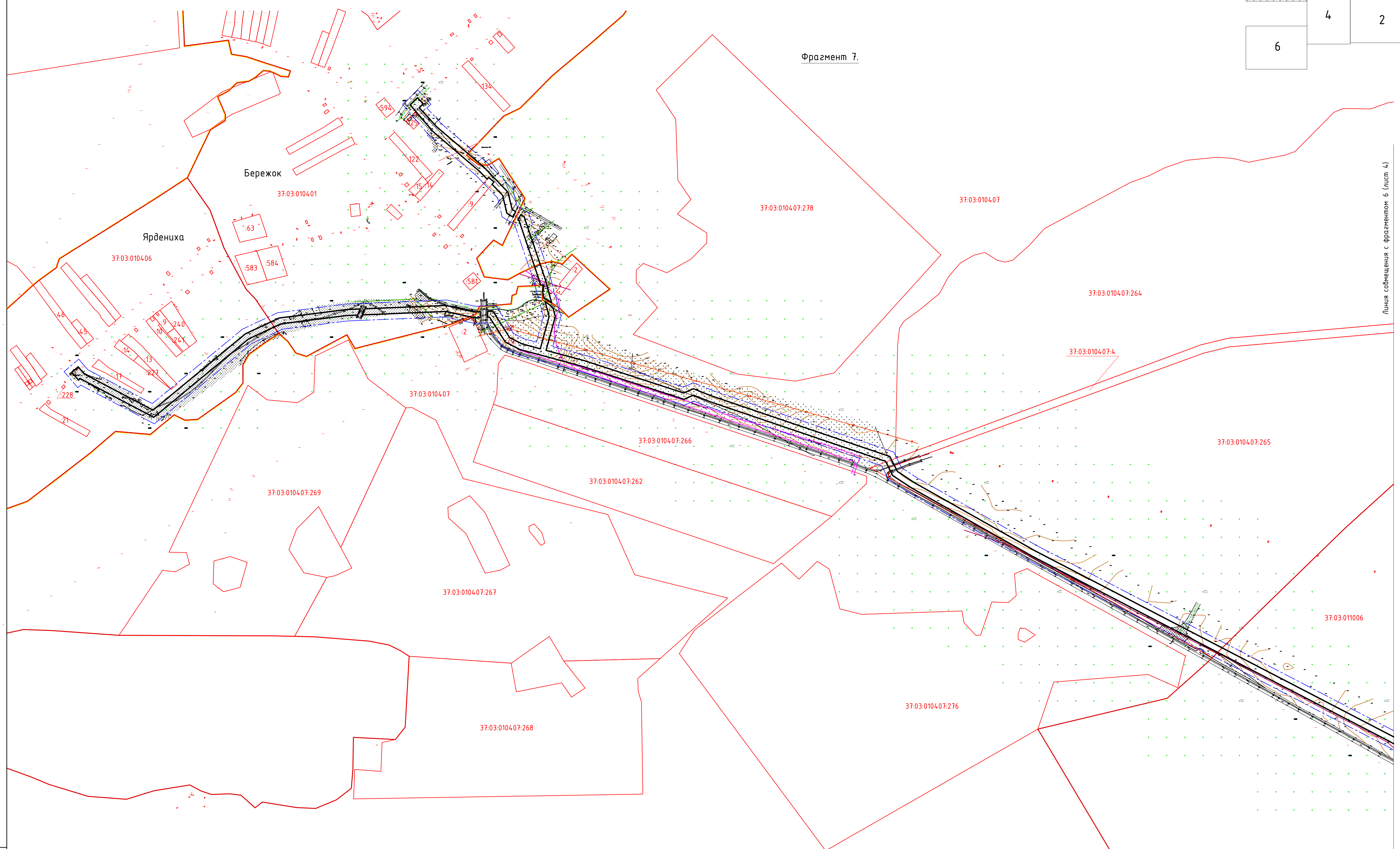
- - - - Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- - Границы зоны планируемого размещения линейного объекта – газопровода, совпадающие с полосой временного отвода земель
- - Границы существующих кадастровых кварталов
- - Границы существующих земельных участков, учтенных на кадастровом плане территории, размещенном в Едином государственном реестре недвижимости
- - - - Границы населенных пунктов
- - Существующая ЛЭП 10 кВ

01-662-6-639/19-37/1571-1-ПМТ				
Газопровод межпоселковый по населенным пунктам Габрилово – Пасайского района Ивановской области от г. Габрилово Пасад ул. Забоксельная, ул. Подгорная до с. Загородный - с. Новоселка - с. Ивановский - с. Бережок - д. Ярдениха - с. Глухово, с. Владычино, с. Сконово.				
Изм.	Колуч.	Лист N док.	Подпись	Дата
ГИП	Кириллов И.И.	02	02	2020
Норм. контроль	Заболотный Д.В.	02	02	2020
Выполнил	Харон М.А.	02	02	2020
Материалы по обоснованию проекта межевания территории.				Стадия
				Лист
				Листов
4				
Схема границ существующих земельных участков, местоположение существующих объектов капитального строительства (М 1:5000)				ООО "Спец ПЛКС"

Инв.№ подл. Подпись и дата 2020 г. Взам. инв.№



Фрагмент 7.



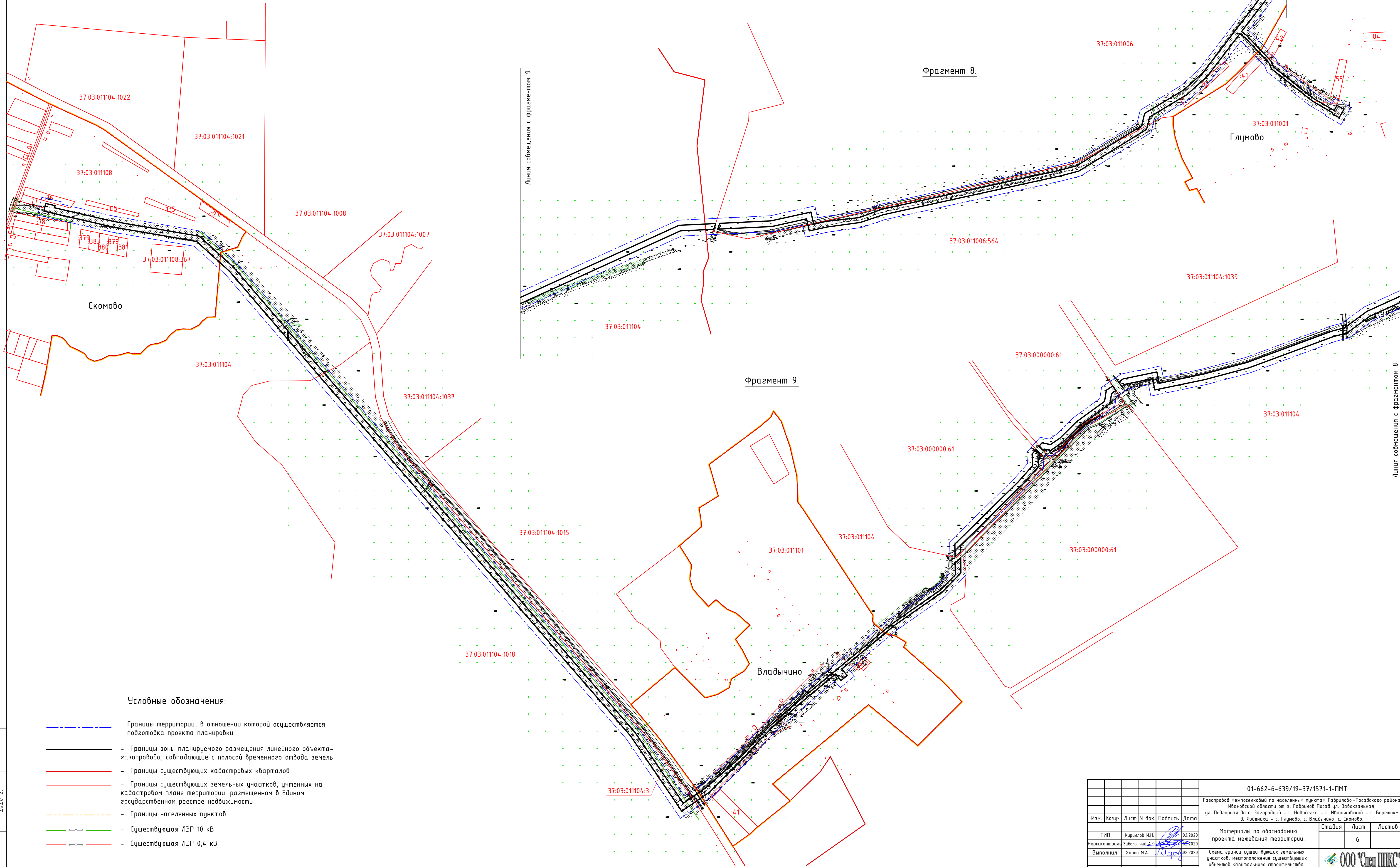
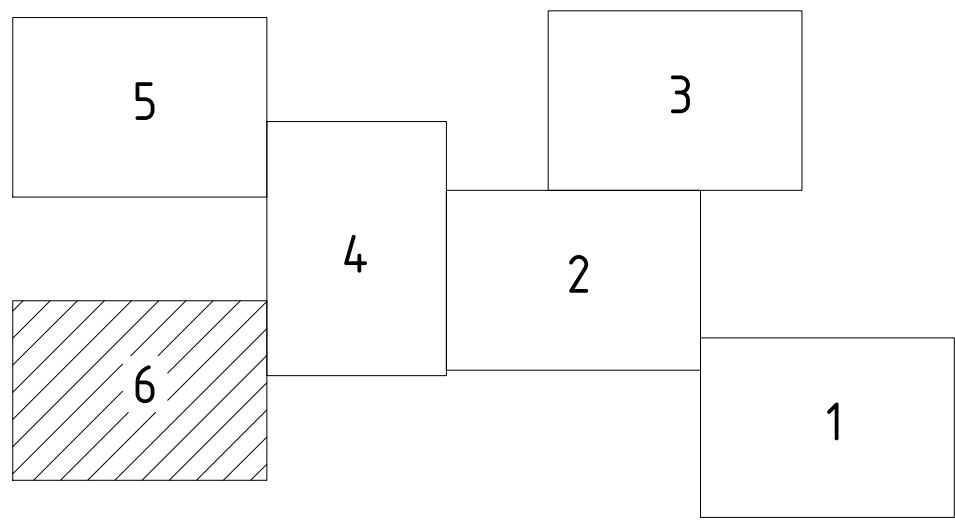
Линия совмещения с фрагментом 6 (лист 4)

Условные обозначения:

- - - - Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- - Границы зоны планируемого размещения линейного объекта - газопровода, совпадающие с полосой временного отвода земель
- - Границы существующих кадастровых кварталов
- - Границы существующих земельных участков, учтенных на кадастровом плане территории, размещенном в Едином государственном реестре недвижимости
- - - - Границы населенных пунктов
- - Существующая ЛЭП 35 кВ
- - Существующая ЛЭП 10 кВ
- - Существующая ЛЭП 0,4 кВ
- - - - Существующий подземный кабель связи
- - Существующий воздушный кабель связи
- - - - Существующий водопровод

					01-662-6-639/19-37/1571-1-ПМТ		
					Газопровод межпоселковый по населенным пунктам Габриилово-Посадского района Ивановской области от г. Габриилово Посад ул. Забоксельная, ул. Подгорная до с. Загорный - с. Новоселки - с. Ивановской - с. Бережок - д. Ярдениха - с. Глухово, с. Владычино, с. Скомое.		
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта межевания территории.	
						Стадия	Лист
Гип	Кириллов И.И.				02.2020		5
Норм. контроль	Заболотный А.Ю.				02.2020		
Выполнил	Харон М.А.				02.2020		
					Схема границ существующих земельных участков, местоположение существующих объектов капитального строительства. (М 1:5000)		
					ООО "Спец ПИКС"		

И№Н подл. 2020 г. Взам. инв№Н

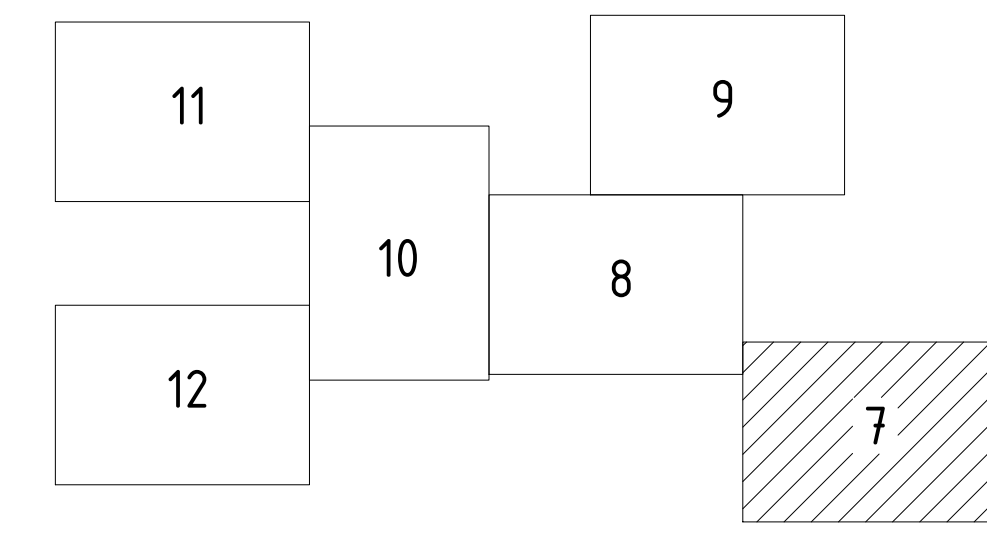


Условные обозначения:

- - - - Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- - Границы зоны планируемого размещения линейного объекта - газопровода, совпадающие с полосой временного отвода земель
- - Границы существующих кадастровых кварталов
- - Границы существующих земельных участков, учтенных на кадастровом плане территории, размещенном в Едином государственном реестре недвижимости
- - - - Границы населенных пунктов
- - Существующая ЛЭП 10 кВ
- - Существующая ЛЭП 0,4 кВ

				01-662-6-639/19-37/1571-1-ПМТ				
				Газопровод межпоселковый по населенным пунктам Габрилово-Посадского района Ивановской области от г. Габрилов Посад ул. Забоздальная, ул. Подзорная до с. Загорный - с. Новоселка - с. Ивановской - с. Бережок - д. Ярдениха - с. Глузово, с. Владычино, с. Скомова.				
Изм.	Колуч	Лист N док	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта межевания территории.	Стадия	Лист	Листов
							6	
Гип	Кириллов И.И.			02.2020	Смена границ существующих земельных участков, местоположение существующих объектов капитального строительства. (М 1:50000)			
Норм. контроль	Заболотный А.Ю.			02.2020				
Выполнил	Харон М.А.			02.2020				

ИвНБ подл. Подпись и дата. 2020 г. Взам. инв.Н



Фрагмент 1.

Линия съобщения с фрагментом 2 (лист 8)

Дорога общего пользования муниципального значения
Ивановской обл. Гаврилов Посад - Бережок.
Идентификационный номер: 24 ОП МЗ Н-048.


Дорога общего пользования муниципального значения
Ивановской обл. Гаврилов Посад - Ярышево.
Идентификационный номер: 24 ОП МЗ Н-052.

Загородный

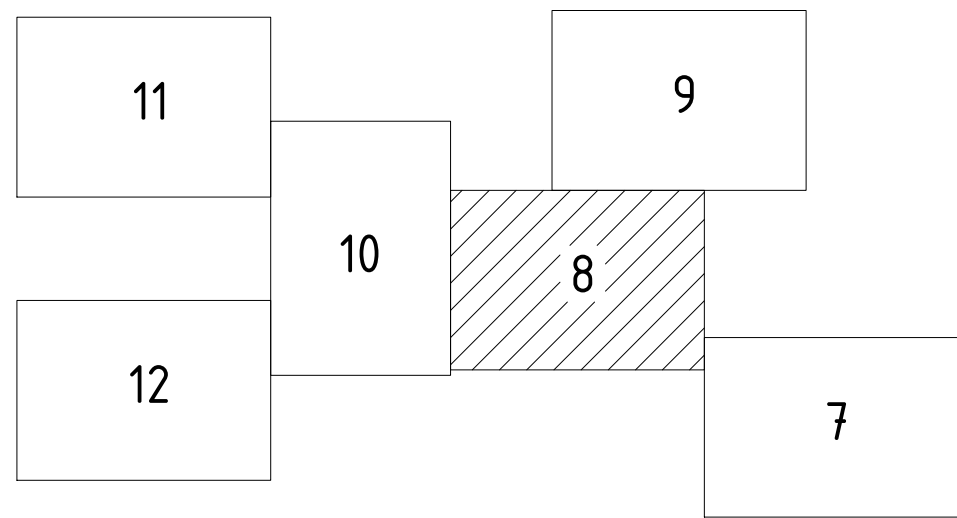
Гаврилов Посад

Условные обозначения:

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Границы зоны планируемого размещения линейного объекта - газопровода, совпадающие с полосой временного отвода земель
- Границы населенных пунктов
- Охранная зона существующей ЛЭП 10 кВ (учтенная на кадастровом плане территории, размещенном в ЕГРН)
- Охранная зона существующей ЛЭП 10 кВ - 10 м (нормативная)
- Охранная зона существующей ЛЭП 0,4 кВ (учтенная на кадастровом плане территории, размещенном в ЕГРН)
- Охранная зона существующей трансформаторной подстанции (учтенная на кадастровом плане территории, размещенном в ЕГРН)

					01-662-6-639/19-37/1571-1-ПМТ				
					Газопровод межпоселковый по населенным пунктам Гаврилово-Посадского района Ивановской области от с. Гаврилов Посад ул. Забозвальная, ул. Повзоровая до с. Загородный - с. Новоселка - с. Ивановский - с. Бережок - д. Ярышево - с. Глухово, с. Владычино, с. Скоково.				
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта межевания территории.	Стадия	Лист	Листов
								7	
ГИП	Кириллов И.И.				02.2020	Схема границ зон с особыми условиями использования территории. Границы лесничеств, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов (М 1:5000)			
Норм. контроль	Заболотный А.Ю.				02.2020				
Выполнил	Харон М.А.				02.2020				

ИвбН подл. Подпись и дата 2020 г. Взам. ивбН



- Условные обозначения:**
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Границы зоны планируемого размещения линейного объекта - газопровода, совпадающие с полосой временного отвода земель
 - Границы населенных пунктов
 - Охранная зона существующей ЛЭП 10 кВ (учтенная на кадастровом плане территории, размещенном в ЕГРН)
 - Охранная зона существующей ЛЭП 35 кВ (учтенная на кадастровом плане территории, размещенном в ЕГРН)
 - Охранная зона существующей ЛЭП 10 кВ - 10 м (нормативная)
 - Охранная зона существующего подземного кабеля связи - 2 м (нормативная)
 - Охранная зона существующей сети канализации - 2 м (нормативная)
 - Охранная зона существующей ЛЭП 110 кВ (учтенная на кадастровом плане территории, размещенном в ЕГРН)
 - Водоохранная зона р. Киньдир - 50 м
 - Водоохранная зона р. Воймига - 100 м

Линия совмещения с фрагментом 4 (лист 9)

Линия совмещения с фрагментом 3

Фрагмент 2.

Фрагмент 3.

Водоохранная зона р. Киньдир - 50 м

Новоселка

Дорога общего пользования муниципального значения
Ивановской обл. Новоселка - Ивановский.
Идентификационный номер: 24 ОП МЗ Н-163.

Дорога общего пользования муниципального значения
Ивановской обл. Гаврилов Посад - Бережок.
Идентификационный номер: 24 ОП МЗ Н-048.

Водоохранная зона р. Воймига - 100 м

Дорога общего пользования муниципального значения
Ивановской обл. Гаврилов Посад - Бережок.
Идентификационный номер: 24 ОП МЗ Н-048.

Линия совмещения с фрагментом 2

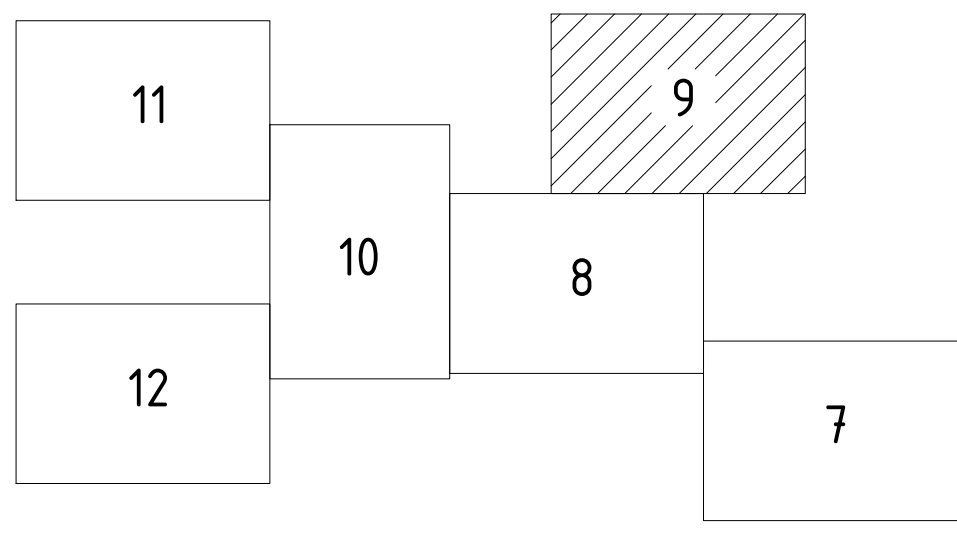
Линия совмещения с фрагментом 1 (лист 7)

Линия совмещения с фрагментом 6 (лист 10)

01-662-6-639/19-37/1571-1-ПМТ					Газопровод межпоселковый по населенным пунктам Гаврилово-Посадского района Ивановской области от с. Гаврилов Посад ул. Завокзальная, ул. Повздорная до с. Зародыши - с. Новоселка - с. Ивановский - с. Бережок - д. Ярэвнича - с. Глушково, с. Владычино, с. Скомоево.			
Изм.	Колуч	Лист N док	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта межевания территории.	Стадия	Лист	Листов
Гип	Кириллов И.И.			02.2020		8		
Норм. контроль	Заболотный Д.Ю.			02.2020				
Выполнил	Харон М.А.			02.2020	Схема границ зон с особыми условиями использования территории. Границы лесничеств, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов (М 1:5000)			
					ООО "Спец ПЛКЭС"			

Формат А1

Инв.№ подл. Подпись и дата. 2020 г. Взам. инв.№



Фрагмент 4.

Линия совмещения с фрагментом 5

Фрагмент 5.

Тейковское лесничество, Гаврилово-Посадское сельское участковое лесничество, АОЗТ "Авангард", квартал 3, выдел 16 эксплуатационные леса

Тейковское лесничество, Ленинское участковое лесничество, квартал 62, выдела 12,13,14,22,23,32,33,34 эксплуатационные леса

Иваньковский

Дорога общего пользования муниципального значения Ивановской обл. Новоселка - Ивановский. Идентификационный номер: 24 ОП МЗ Н-163.

Дорога общего пользования муниципального значения Ивановской обл. Новоселка - Ивановский. Идентификационный номер: 24 ОП МЗ Н-163.

Тейковское лесничество, Гаврилово-Посадское сельское участковое лесничество, АОЗТ "Авангард", квартал 3, выдел 7 эксплуатационные леса

Условные обозначения:

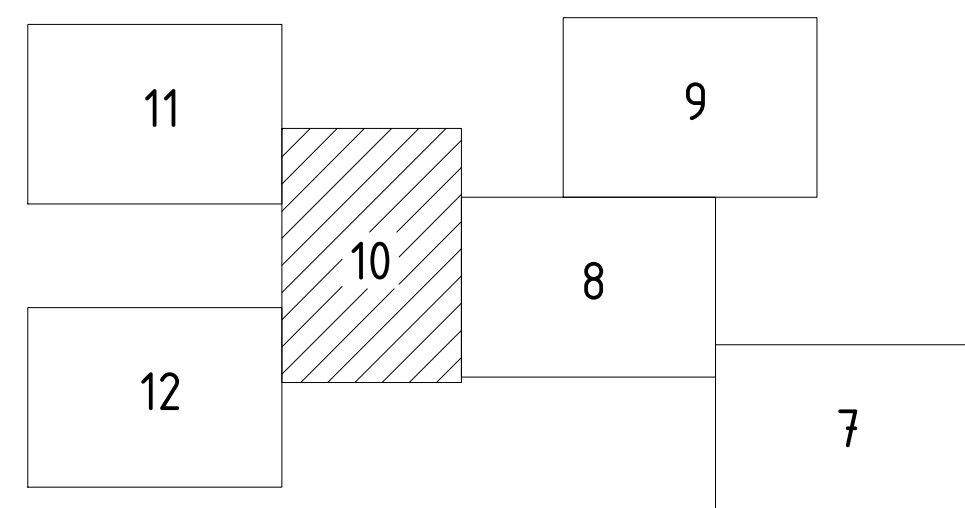
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Границы зоны планируемого размещения линейного объекта - газопровода, совпадающие с полосой временного отвода земель
- Границы населенных пунктов
- Охранная зона существующей ЛЭП 10 кВ (учтенная на кадастровом плане территории, размещенном в ЕГРН)
- Охранная зона существующей ЛЭП 10 кВ - 10 м (нормативная)
- Охранная зона существующего подземного кабеля связи - 2 м (нормативная)
- Охранная зона существующей ЛЭП 0,4 кВ (учтенная на кадастровом плане территории, размещенном в ЕГРН)
- Охранная зона существующей трансформаторной подстанции (учтенная на кадастровом плане территории, размещенном в ЕГРН)
- Границы лесничеств

Линия совмещения с фрагментом 4

Линия совмещения с фрагментом 3 (лист 8)

					01-662-6-639/19-37/1571-1-ПМТ			
					Газопровод межпоселковый по населенным пунктам Гаврилово-Посадского района Ивановской области от с. Гаврилово Посад ул. Забозвальная, ул. Подгорная до с. Загорный - с. Новоселка - с. Ивановский - с. Бережок - д. Ярениха - с. Глухово, с. Владычино, с. Скоково.			
Изм.	Колуч.	Лист N док.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта межевания территории.	Стадия	Лист	Листов
							9	
Гип	Кириллов И.И.			02.2020		Схема границ зон с особыми условиями использования территории. Границы лесничеств, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов (М 1:5000)	ООО "Спец ПИКС"	
Норм. контроль	Заболотный А.Ю.			02.2020				
Выполнил	Харон М.А.			02.2020				

Инв.№Н подл. Подпись и дата 2020 г. Взам. инв.№Н



Фрагмент 6.

Линия со смещением с фрагментом 7 (лист 11)


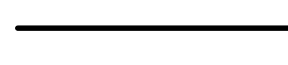





Линия со смещением с фрагментом 8 (лист 12)


Линия со смещением с фрагментом 3 (лист 8)

Дорога общего пользования муниципального значения
Ивановской обл. Гаврилов Посад – Бережок.
Идентификационный номер: 24 ОП МЗ Н-048.

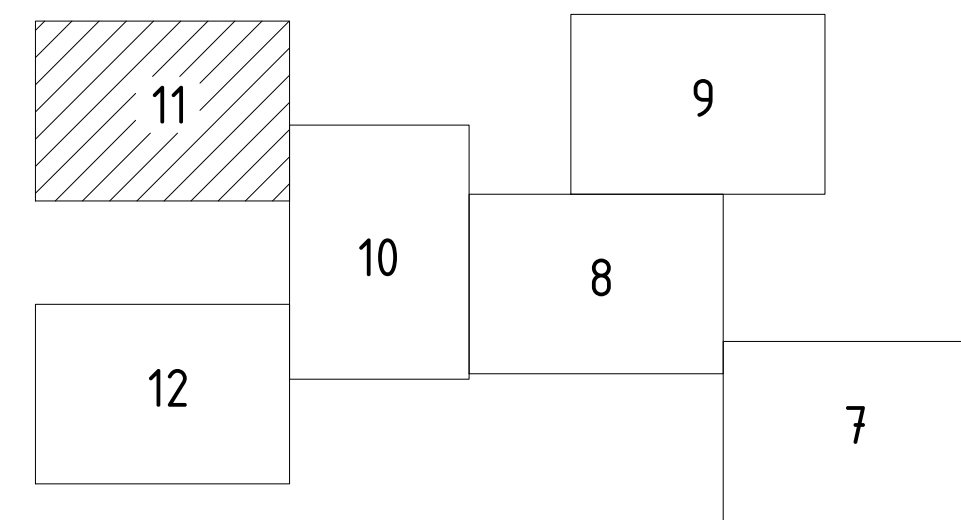
Глумово

Условные обозначения:

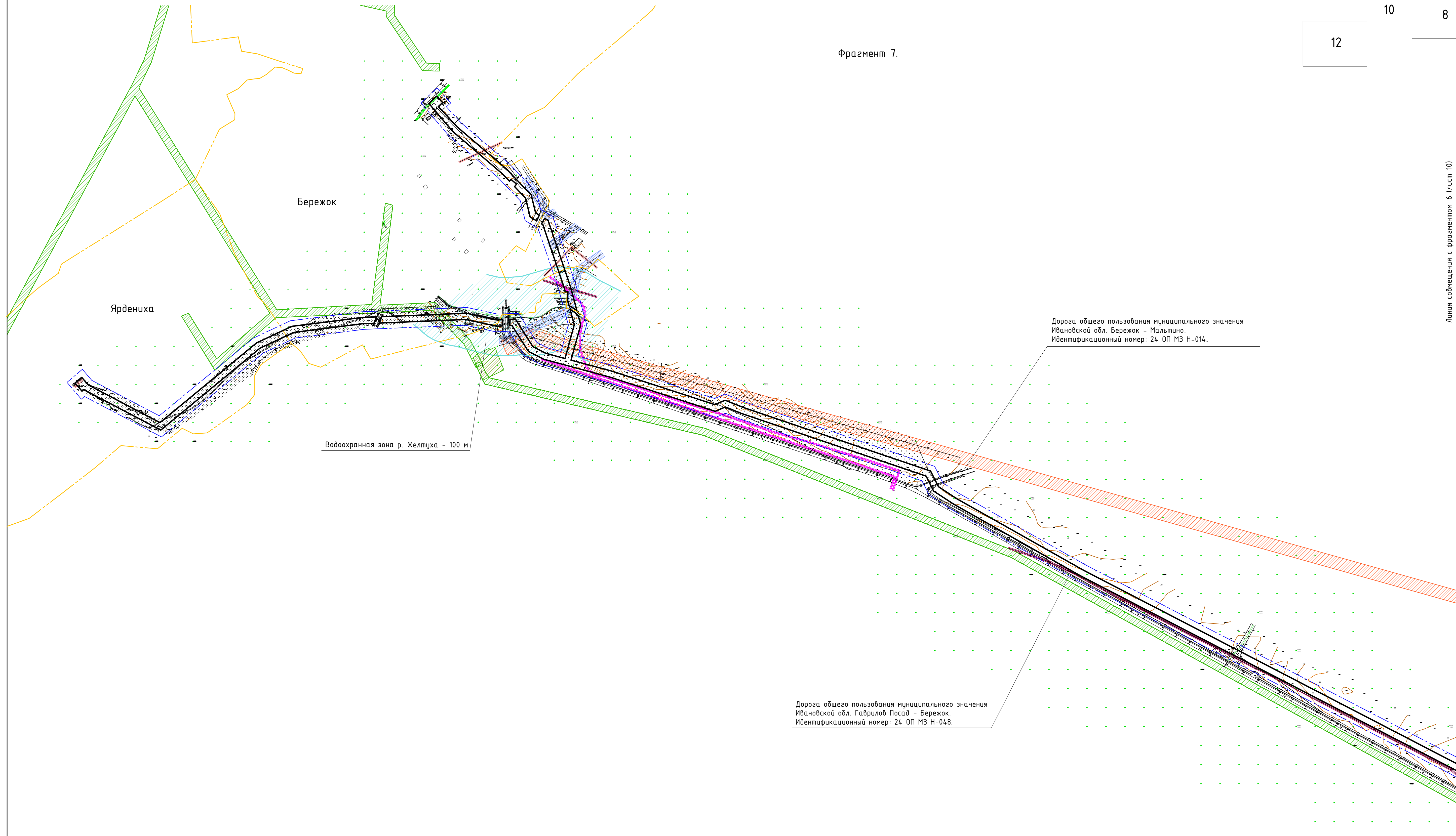
-  - Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  - Границы зоны планируемого размещения линейного объекта – газопровода, совпадающие с полосой временного отвода земель
-  - Границы населенных пунктов
-  - Охранная зона существующей ЛЭП 10 кВ (учтенная на кадастровом плане территории, размещенном в ЕГРН)
-  - Охранная зона существующей ЛЭП 35 кВ (учтенная на кадастровом плане территории, размещенном в ЕГРН)
-  - Охранная зона существующей ЛЭП 10 кВ – 10 м (нормативная)
-  - Охранная зона существующего воздушного кабеля связи – 2 м (нормативная)

					01-662-6-639/19-37/1571-1-ПМТ				
					Газопровод межпоселковый по населенным пунктам Гаврилово-Посадского района Ивановской области от г. Гаврилов Посад ул. Завокзальная, ул. Подгорная до с. Заваровый – с. Новоселка – с. Ивановский – с. Бережок – д. Ярвенка – с. Глумово, с. Владычно, с. Сконово.				
Изм.	Колучи	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта межевания территории.	Страница	Лист	Листов
								10	
Выполнил	Харон М.А.				02.2020		Схема зон с особыми условиями использования территории. Границы лесничеств, участков лесничеств, лесных угодий, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов. (М. 1:5000)		

Инв.№ подл. Подпись и дата. 2020 г. Взам. инв.№



Фрагмент 7.



Условные обозначения:

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Границы зоны планируемого размещения линейного объекта - газопровода, совпадающие с полосой временного отвода земель
- Границы населенных пунктов
- Охранная зона существующей ЛЭП 10 кВ (учтенная на кадастровом плане территории, размещенном в ЕГРН)
- Охранная зона существующей ЛЭП 35 кВ (учтенная на кадастровом плане территории, размещенном в ЕГРН)
- Охранная зона существующей ЛЭП 10 кВ - 10 м (нормативная)
- Охранная зона существующей ЛЭП 0,4 кВ - 2 м (нормативная)
- Охранная зона существующей сети водопровода - 2 м (нормативная)
- Водоохранная зона р. Желтуха - 100 м
- Охранная зона существующего подземного кабеля связи - 2 м (нормативная)
- Охранная зона существующего воздушного кабеля связи - 2 м (нормативная)

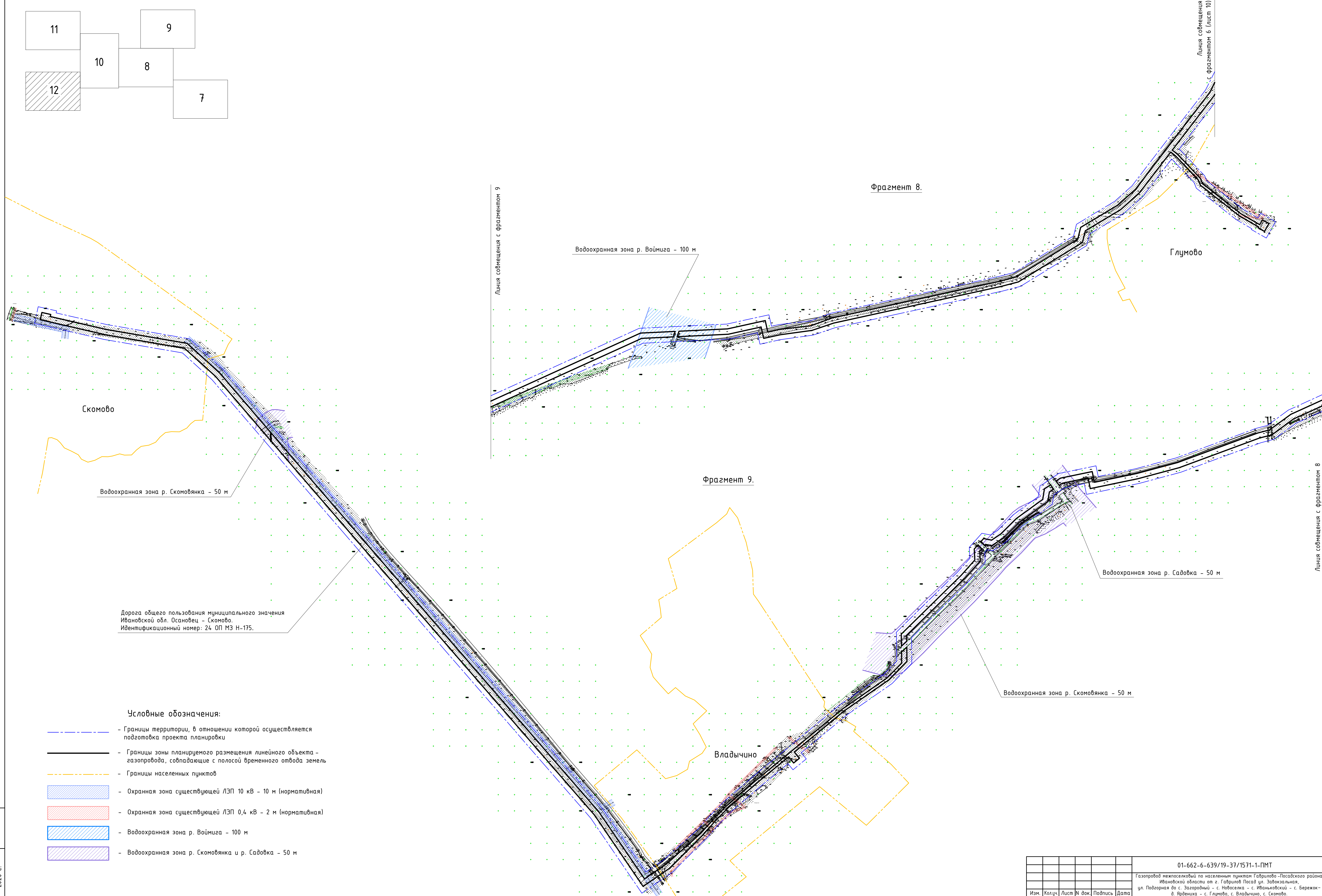
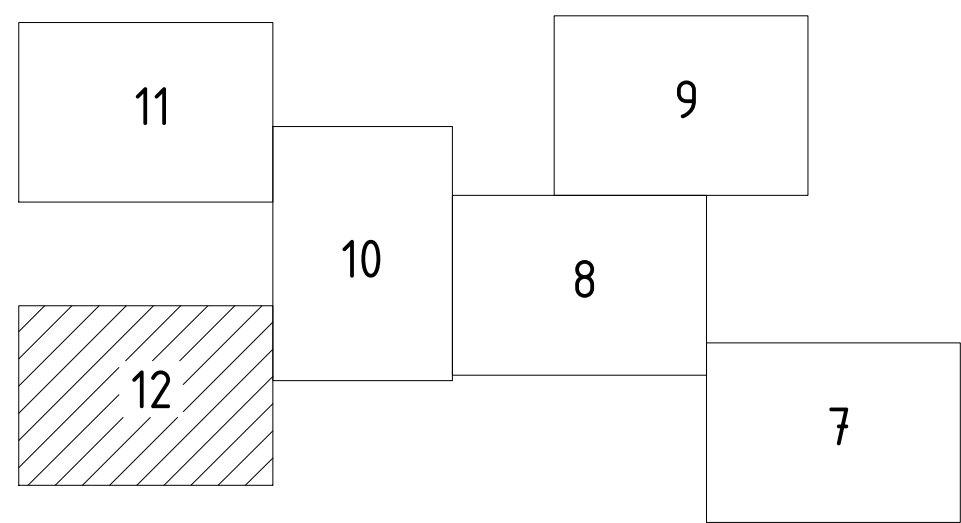
Дорога общего пользования муниципального значения
Ивановской обл. Бережок - Мальмино.
Идентификационный номер: 24 ОП МЗ Н-014.

Дорога общего пользования муниципального значения
Ивановской обл. Гаврилов Посад - Бережок.
Идентификационный номер: 24 ОП МЗ Н-048.

Линия совмещения с фрагментом 6 (лист 10)

					01-662-6-639/19-37/1571-1-ПМТ		
					Газопровод межпоселковый по населенным пунктам Гаврилово-Посадского района Ивановской области от с. Гаврилов Посад ул. Завокзальная, ул. Подворная до с. Задорный - с. Новосела - с. Ивановский - с. Бережок - д. Ярдениха - с. Глухово, с. Владычно, с. Скомое.		
Изм.	Колуч	Лист N док	Подпись	Дата			
Гип	Кириллов И.И.	02.2020		02.2020	Материалы по обоснованию проекта межевания территории.		
Норм. контроль	Заболотный А.Ю.	02.2020		02.2020			
Выполнил	Харон М.А.	02.2020		02.2020	Схема границ зон с особыми условиями использования территории. Границы лесничеств, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов (М 1:5000)		
					Стадия	Лист	Листов
						11	

ИвН подл. Подпись и дата 2020 г. Взам. инвН



Условные обозначения:

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Границы зоны планируемого размещения линейного объекта - газопровода, совпадающие с полосой временного отвода земель
- Границы населенных пунктов
- Охранная зона существующей ЛЭП 10 кВ - 10 м (нормативная)
- Охранная зона существующей ЛЭП 0,4 кВ - 2 м (нормативная)
- Водоохранная зона р. Воймига - 100 м
- Водоохранная зона р. Скомовьянка и р. Садовка - 50 м

					01-662-6-639/19-37/1571-1-ПМТ						
					Газопровод межпоселковый по населенным пунктам Габрилово-Посадского района Ивановской области от г. Габрилово Посад ул. Забоксельная, ул. Подгорная до с. Зародышай - с. Новоселка - с. Ивановский - с. Бережок - д. Ярэвнича - с. Глумово, с. Владычино, с. Скомово.						
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта межевания территории.		Стадия	Лист	Листов	
Гип	Кириллов И.И.				02.2020						
Норм. контроль	Заболотный А.Ю.				02.2020						
Выполнил	Харон М.А.				02.2020	Схема границ зон с особыми условиями использования территории. Границы лесничеств, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов (М 1:5000)					